



**DFATT**  
DEUTSCHE FACHAKADEMIE  
FÜR TÜRTECHNIK



Weil Türtechnik Expertise braucht!

## **Grundlegendes Know-how für Führungskräfte**

# Grundlegendes Know-how für Führungskräfte ausführender Unternehmen zum Bauelement Tür

*Fachkräfte mit Projekt- und Führungsverantwortung in der Baubranche müssen über das notwendige Wissen verfügen, das Sie in die Lage versetzt, Projekte erfolgreich zu führen. Sie müssen etwa den vertragsrechtlichen Rahmen kennen oder entscheidende Angaben aus Brandschutzkonzepten herausfiltern können. Geht es um Türen, müssen Sie Feuerschutzabschlüsse und Feststellanlagen kennen sowie insgesamt die sensiblen Schnittstellen, an denen es oft zu Fehlern kommt. Und nicht zuletzt liegt es an Ihnen, durch eine klare, konstruktive Kommunikation dafür Sorge zu tragen, dass im Projekt alles glatt läuft.*



**Josef Faßbender,**  
öffentlich bestellter  
und vereidigter  
Sachverständiger,  
Co-Gründer und  
Geschäftsführer der  
DFATT

*In unseren Seminaren vermitteln wir dieses grundlegende Know-how. Alle Seminarteilnehmer erhalten eine Teilnahmebescheinigung der Deutsche Fachakademie für Türtechnik. Es ist nach vorheriger Rücksprache möglich, für die Schulungen Fortbildungspunkte bei den Architekturkammern zu beantragen.*

*Alle Seminare sind Tagesseminare und haben einen Umfang von ca. 8 Stunden (inkl. Pausen). Sie sind auch als Inhouse-Seminar zu buchen.*



# Erfolgsfaktor Schnittstellenmanagement

*Rund um funktionale Türen treffen verschiedene Anforderungen und Fachgebiete aufeinander, bspw. der Brandschutz, die Barrierefreiheit oder Anforderungen im Zusammenhang mit Flucht- und Rettungswegen. Damit einhergehend treffen an einer Türe verschiedene Gewerke aufeinander, von denen jedes der eigenen Aufgabe entsprechend nur einen Ausschnitt des Ganzen im Blick hat. In diesem Seminar beleuchten wir die Schnittstellen zwischen den Gewerken bzw. der Technik. Denn die Kenntnis dieser sensiblen Fehlerquellen ist der Schlüssel zur Vermeidung von Problemen.*

## THEMEN DES SEMINARS

- Der Lebenszyklus des Bauelements Tür und die Schnittstellen der wesentlichen Akteure, Perspektiven und Interessen
- Praxisbeispiele und die Sicht des Gutachters zu typischen Fehlern und ihren Ursachen
- Haftungsfragen allgemein, Nachträge, Nachbesserungen, Austausch oder Schäden nach einem Brand – wen kann es treffen?
- Kritische Situationen erkennen und meistern, konstruktiv zusammenarbeiten im Interesse des Projekterfolgs

## ZIELGRUPPE

Betriebsinhaber, Führungskräfte, Meister und Bauleiter der ausführenden Unternehmen;  
Architekten und Fachplaner



## VOB und BGB für Auftragnehmer im Gewerk Türen

*Trotz der oft sperrigen Texte müssen verantwortliche Bau- bzw. Projektleiter ihren Vertrag lesen und verstehen können. In diesem Seminar vermitteln wir grundlegendes Know-how hierzu auf dessen Basis typische Fehler beim Vertragsabschluss bzw. der Vertragsauslegung vermieden und Verträge zu eigenen Gunsten ausgelegt werden können. Auftragnehmer gewinnen so an Sicherheit im Umgang mit anderen Akteuren auf der Baustelle und wissen konkret, was es mit dem Mangelbegriff und mit Bedenkenanzeigen auf sich hat.*

### THEMEN DES SEMINARS

- Einführung in das Bau-Werkvertragsrecht
- Abgrenzung BGB- und VOB/B-Werkvertrag
- Grundzüge VOB/C
- Besonderheiten bei Verträgen mit Verbrauchern
- Mangelbegriff und Bedenkenanmeldung/ Behinderung
- Rechtssicher Abnahmen durchführen
- Abnahme und Gefahrenübergang
- Nachtragsmanagement, insbesondere:  
Wer hat welche Vollmachten auf der Baustelle?

### ZIELGRUPPE

Betriebsinhaber und Führungskräfte, Meister und Bauleiter der ausführenden Unternehmen



## Brandschutzkonzepte lesen und verstehen

*Brandschutzkonzepte bestimmen die individuell für ein Gebäude bzw. ein Bauelement anzuwendenden sicherheitsrelevanten Ausführungen. Damit sind sie Pflichtlektüre für alle, die in leitender Funktion mit Feuerschutzabschlüssen und Feststellanlagen zu tun haben. In diesem Seminar vermitteln wir grundlegende Kenntnisse zum vorbeugenden Brandschutz und zum Aufbau und Verständnis von Brandschutzkonzepten. Zur besseren Kooperation thematisieren wir zudem die Aufgaben von Fachbauleitern, Sachverständigen und anderen spezialisierten Gewerken im Brandschutz.*

### THEMEN DES SEMINARS

- Grundlagen des vorbeugenden Brandschutzes
- Wichtige Normen und Regelungen
- Das Brandschutzkonzept
- Aufgaben von und Zusammenarbeit mit Brandschutzfachbauleitern und Brandschutzsachverständigen
- Brandschutz im Hinblick auf das Gewerk Türen
- Schnittstellen zu anderen Gewerken beim Thema Brandschutz

### ZIELGRUPPE

Betriebsinhaber und Führungskräfte, Meister und Bauleiter der ausführenden Unternehmen



# Erfolgreiche Kommunikation im Geschäftsalltag

*Der Austausch mit Auftraggebern, Mitarbeitern/Kollegen und anderen Gewerken ist ein elementarer Bestandteil der Arbeit von Führungskräften. In diesem Seminar geht es um die Grundlagen erfolgreicher Kommunikation, um typische kommunikative Probleme und die Frage, wie diese zu vermeiden sind. Teilnehmer gewinnen ein modernes, umfassendes Verständnis der Materie. Sie lernen ausgewählte Methoden für eine zielgerichtete Kommunikation sowie eine konstruktive Konfliktlösung kennen.*

## THEMEN DES SEMINARS

- Funktion und Funktionsweisen der Kommunikation
- Hilfreiche Kommunikationsmodelle
- Methoden für eine erfolgreiche Geschäftskommunikation
- Erkennen und einordnen von Konflikten
- Ansätze zur konstruktiven Konfliktlösung

## ZIELGRUPPE

Betriebsinhaber und Führungskräfte, Meister und Bauleiter der ausführenden Unternehmen



## Das ABC der Feuerschutzabschlüsse und Feststellanlagen

*Feuerschutzabschlüsse und Feststellanlagen sind essenzielle Bausteine des baulichen Brandschutzes. Korrekt verbaut, ausgestattet und gewartet verhindern sie die Ausbreitung von Feuer und Rauch und sorgen dafür, dass Rettungs- und Angriffswege nutzbar bleiben. In diesem Tagesseminar erhalten Sie einen anschaulichen, praxisbezogenen und herstellerneutralen Überblick zu diesen wichtigen Funktionstüren. Sie lernen aktuelle rechtliche Vorgaben sowie die Grundlagen der Planung, Bauausführung und Instandhaltung kennen.*



### THEMEN DES SEMINARS

- rechtliche Grundlagen
- Aufbau von Feuerschutzabschlüssen und Feststellanlagen
- Planungsgrundlagen wie Barrierefreiheit etc.
- Besonderheiten bei der Montage
- Positionierung von Deckenmeldern
- Schnittstellen
- Prüfung und Wartung
- Änderungen und Nachrüstungen



### ZIELGRUPPE

Mitarbeiter von Bauämtern und Kommunen, Mitarbeiter der Feuerwehr, Architekten, Fachplaner für vorbeugenden Brandschutz, Bauleiter

# Über uns

Die Deutsche Fachakademie für Türtechnik (DFATT) bietet speziell auf funktionale Türen und Tore ausgerichtete Fortbildungen an. Das Angebot ist herstellerübergreifend und praktisch ausgerichtet, um die verantwortlich Handelnden, in der Montage, Instandhaltung, Planung, Bau- und Projektleitung umfassend zu den komplexen Anforderungen funktionaler Türen zu sensibilisieren und zu qualifizieren. Die DFATT leistet damit einen Beitrag dazu, Bauprojekte wirtschaftlicher und Gebäude sicherer zu machen.



Grundlegendes Know-how  
für Führungskräfte

Deutsch Fachakademie für Türtechnik  
DFATT Faßbender Steynes GbR

Telefon: +49 (0)221 47682394  
E-Mail: [info@dfatt.de](mailto:info@dfatt.de)

**DFATT.DE**